



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

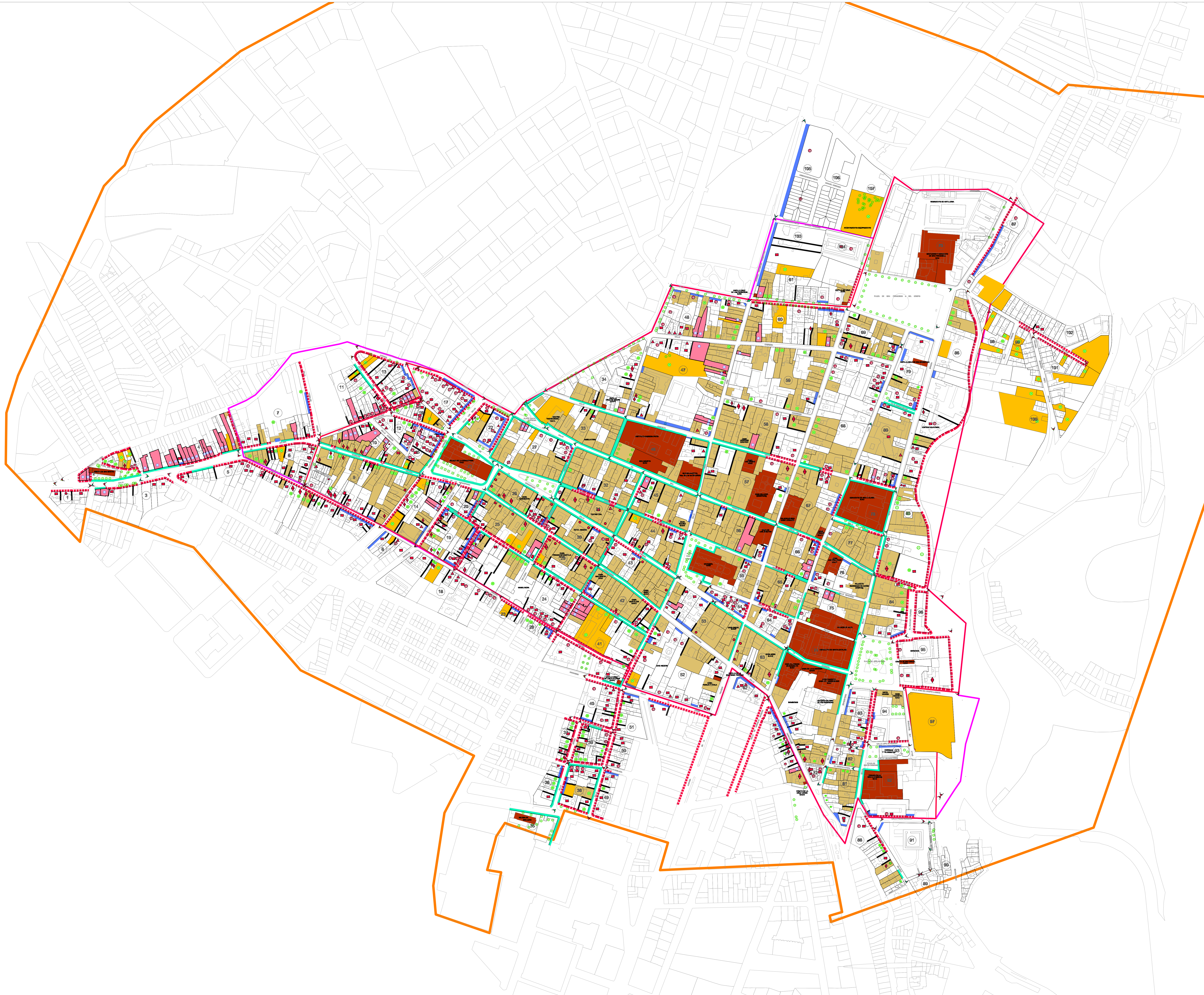
- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
- EDIFICIO ANALIZADO
- 46 NÚMERO DE MANZANA.

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO AMPLIACIÓN DEL CATALOGO DE PROTECCIÓN
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA
LOCALIZACIÓN DE LOS INMUEBLES ANALIZADOS



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
- EDIFICIO ANALIZADO - Ampliación catálogo
- NÚMERO DE MANZANA.



LEYENDA DEL PLANO D-16 ANÁLISIS DE LA IMAGEN URBANA DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO.

- EDIFICIO MONUMENTAL DE PRIMER ORDEN
- EDIFICIO TRADICIONAL DE VALOR
- PLANTAS BAJAS ALTERADAS POR COMERCIO
- PERDIDA DE ALINEACIÓN
- VISUAL DE INTERÉS
- VISUAL NEGATIVA
- SECUENCIA POSITIVA DE IMAGEN URBANA
- SECUENCIA NEGATIVA DE IMAGEN URBANA
- MEDIANERAS EXPUESTAS
- FALSIFICACIÓN DE ESTILO TRADICIONAL
- EDIFICIO FUERA DE VOLUMETRÍA
- TERRAZAS ACRISTALADAS
- EDIFICIO EN RUINAS
- SOLAR
- EDIFICIO CON POTENCIAL DE CONSTRUCCIÓN
- ARBOLES

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN

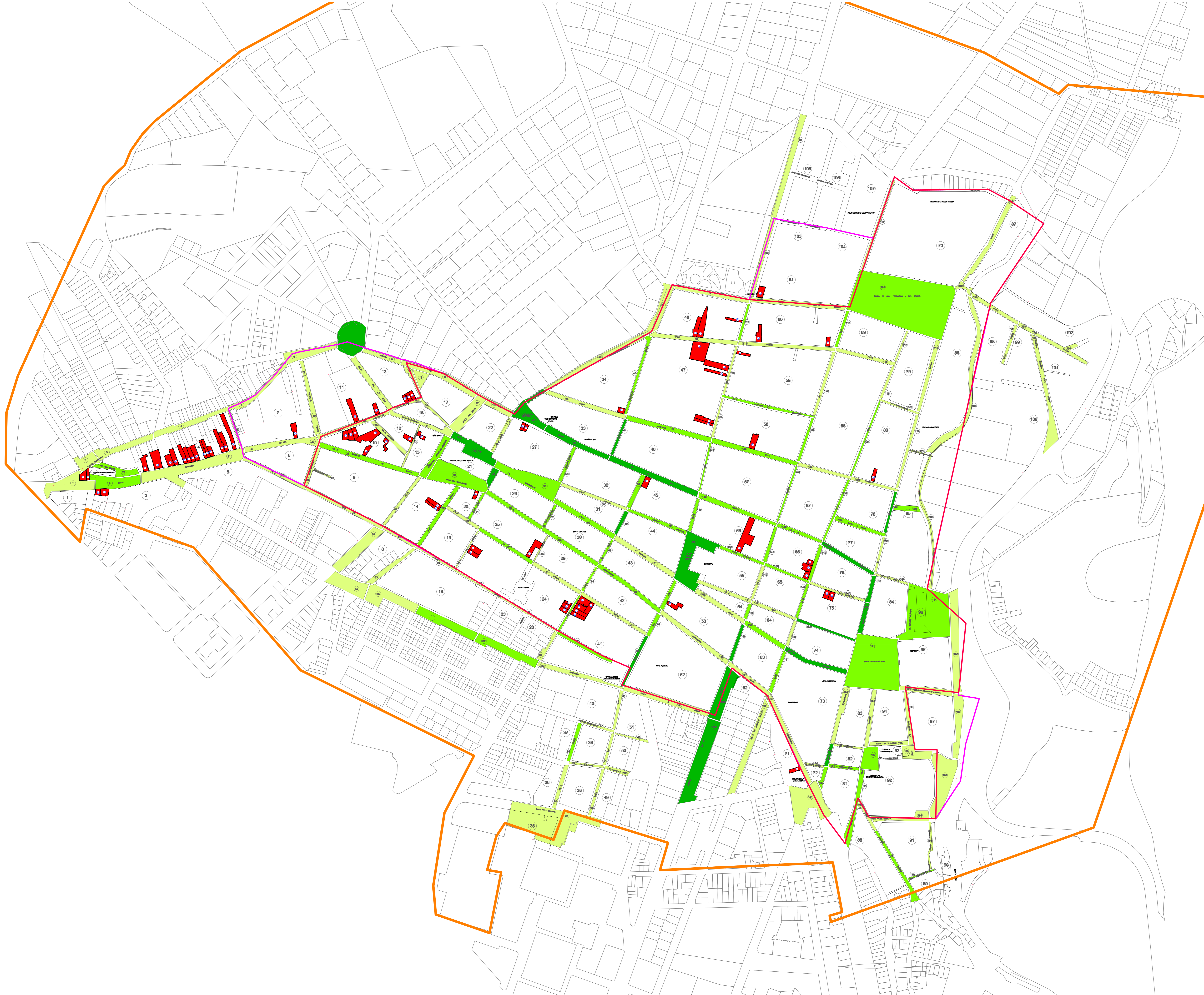
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

SUPERPOSICIÓN INMUEBLES AMPLIACIÓN CATÁLOGO Y PLANO PEP- D-16 ANÁLISIS DE LA IMAGEN URBANA



SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
- EDIFICIO ANALIZADO - Ampliación catálogo
- 46 NÚMERO DE MANZANA.



LEYENDA DEL PLANO D-17 CONSERVACIÓN DE LA IMAGEN URBANA DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO.

- ALTERADA MÁS DEL 50%
- ALTERACIONES PUNUALES
- BIEN CONSERVADA

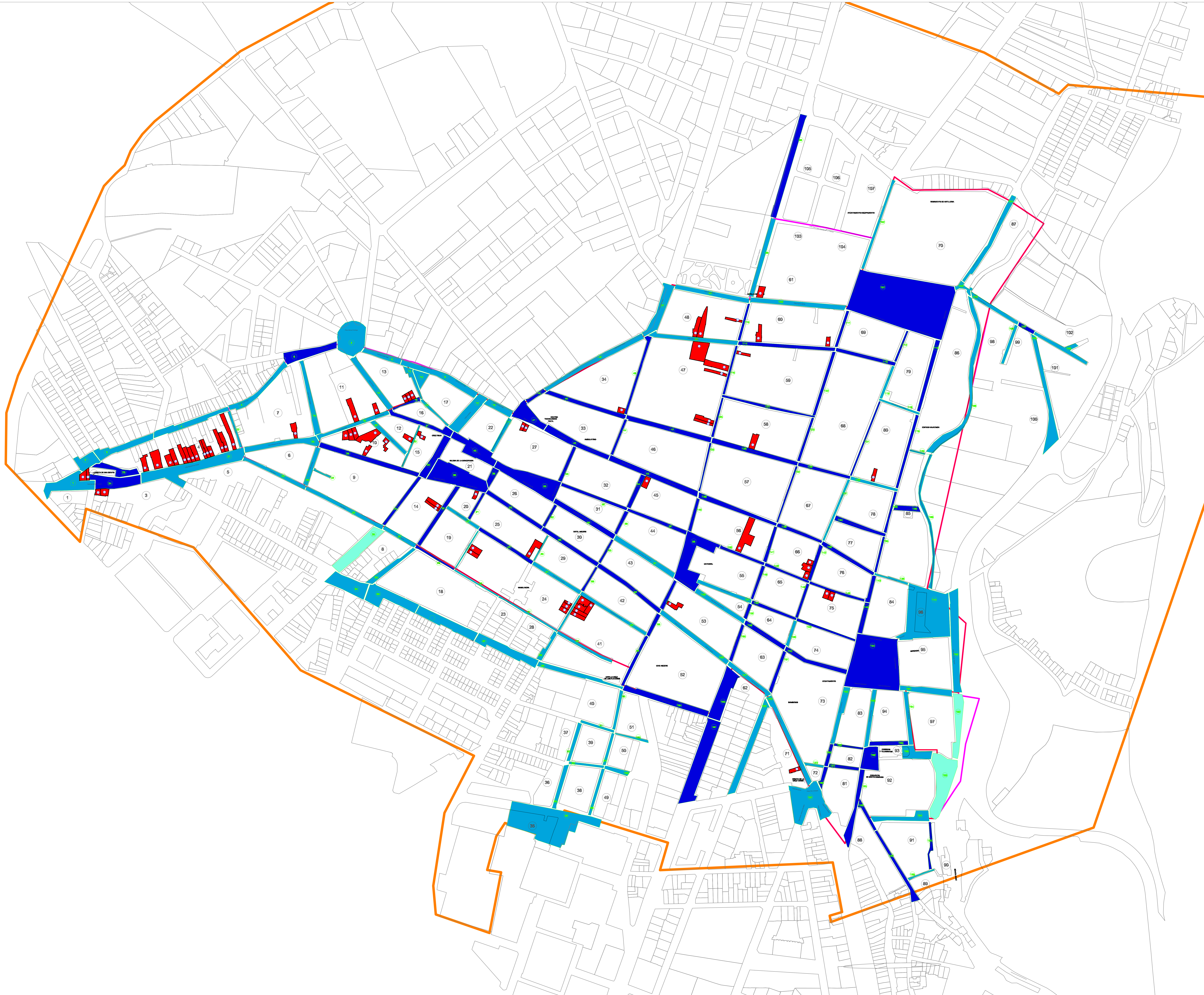
MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

SUPERPOSICIÓN INMUEBLES AMPLIACIÓN CATÁLOGO Y PLANO PEP D-17 CONSERVACIÓN DE LA IMAGEN URBANA

SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
- EDIFICIO ANALIZADO - Ampliación catálogo
- 46 NÚMERO DE MANZANA.



LEYENDA DEL PLANO D-22 CLASIFICACIÓN DEL VALOR AMBIENTAL DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO

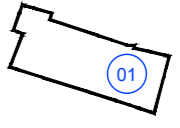

- VALOR AMBIENTAL BAJO
- VALOR AMBIENTAL MEDIO
- VALOR AMBIENTAL ALTO

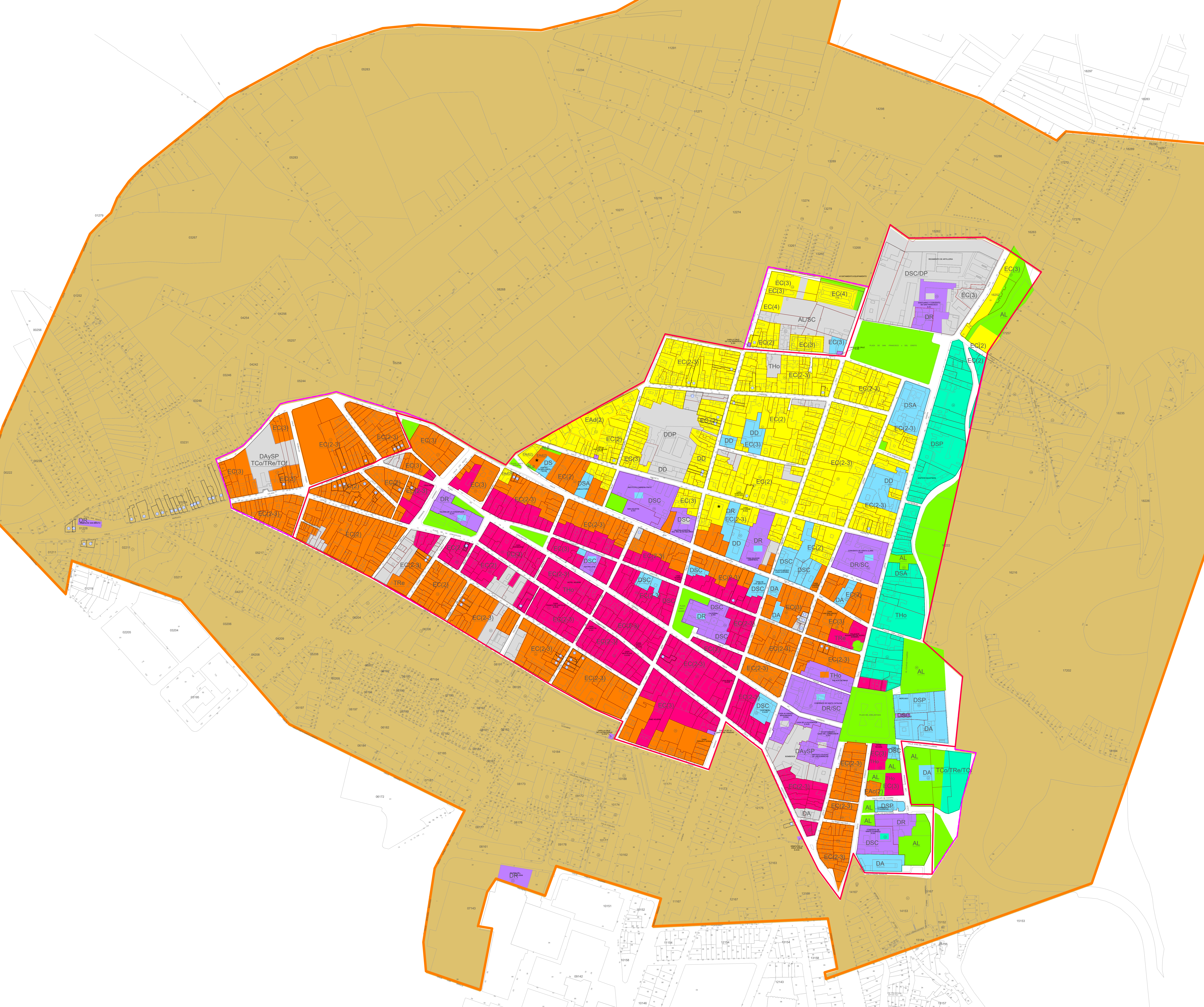
MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN

EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

SUPERPOSICIÓN INMUEBLES AMPLIACIÓN CATÁLOGO Y PLANO PEP D-22 CLASIFICACIÓN DEL VALOR AMBIENTAL

SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
-  EDIFICIO ANALIZADO - Ampliación catálogo
-  NÚMERO DE MANZANA.



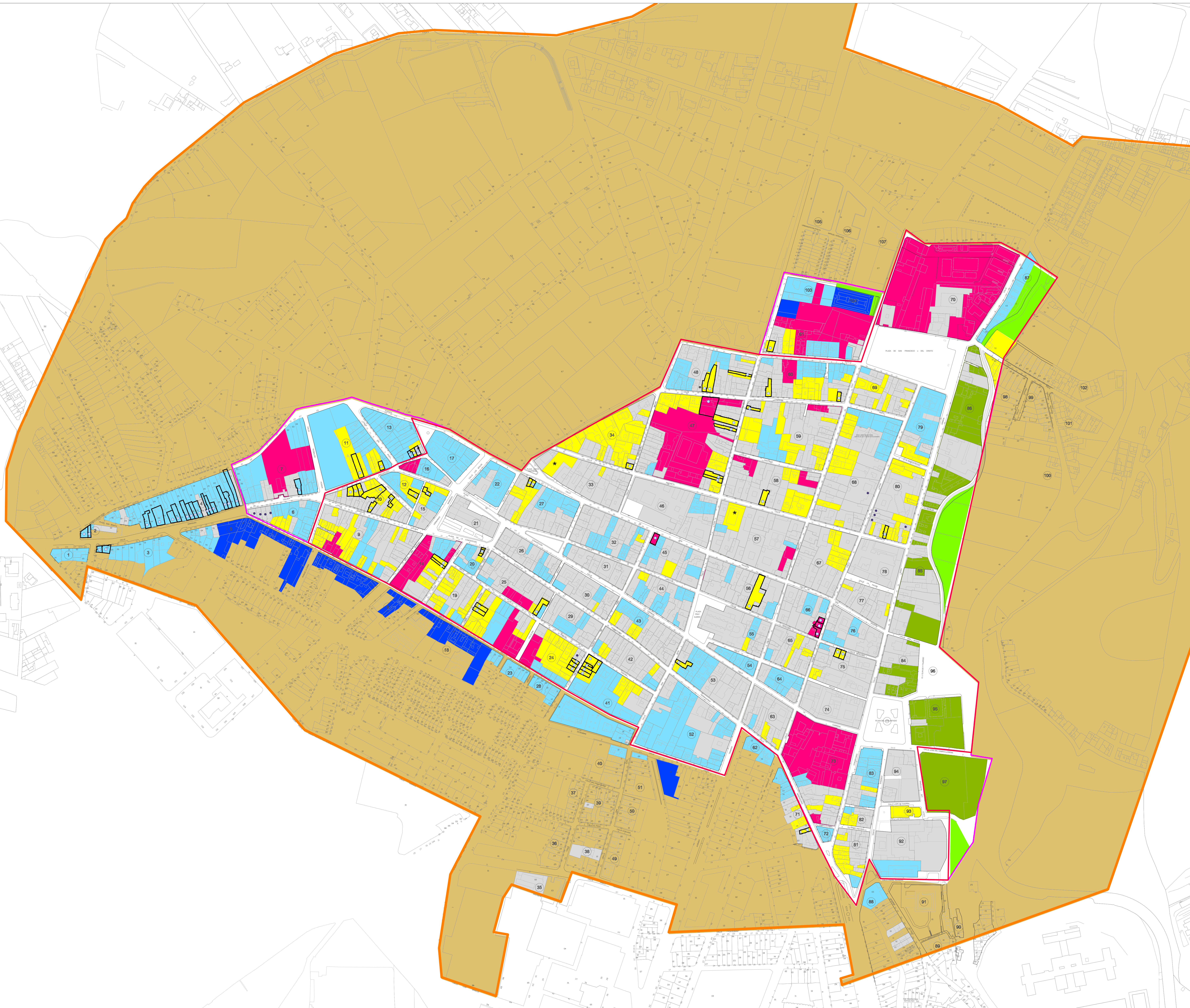
LEYENDA DEL PLANO 0-3 ZONIFICACION Y USOS DEL SUELO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO.

- ★ PROYECTO DE DETALLE PENDIENTE DE ORDENACIÓN
- AL / ALp ÁREA LIBRE pública o privada
- D(SP, SC, DD...) DOTACIONALES
- EC(2-3) EDIFICACIÓN CERRADA 2 y 3 ALTURAS
- EAd(2) EDIFICACIÓN ABIERTA 2 ALTURAS
- Z1CH. COMERCIAL INTENSIVA
- Z2CH. MIXTA COMERCIAL RESIDENCIAL
- Z3CH. RESIDENCIAL INTENSIVA
- ZBRC. ZONA BARRANCO
- DOTACIONAL
- PARCELAS CON ORDENANZA ESPECIAL
- LIBRE PÚBLICO O LIBRE PRIVADO: PLAZAS Y JARDINES
- EDIFICIO SINGULAR

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO			
AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN			
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA			
SUPERPOSICIÓN INMUEBLES AMPLIACIÓN CATÁLOGO Y PLANO PEP 0-03 ZONIFICACIÓN Y USOS DEL SUELO			
Escala Gráfica	Fecha: MARZO 2022	Hoja: 12/200	I-05

SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
- 67 EDIFICIO ANALIZADO - Ampliación catálogo
- 46 NÚMERO DE MANZANA.



LEYENDA DEL PLANO 0-04 ALTURAS PERMITIDAS DE LA EDIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO.

- ★ PROYECTO DE DETALLE PENDIENTE DE ORDENACIÓN
- ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.
- II ALTURAS
- III ALTURAS
- IV ALTURAS
- EDIFICIOS CATALOGADOS
- AMBITO DE ORDENACIÓN ESPECIAL DEL BARRANCO
- PARCELAS CON ORDENANZA ESPECIAL
- ZONA VERDE

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO AMPLIACIÓN DEL CATALOGO DE PROTECCIÓN

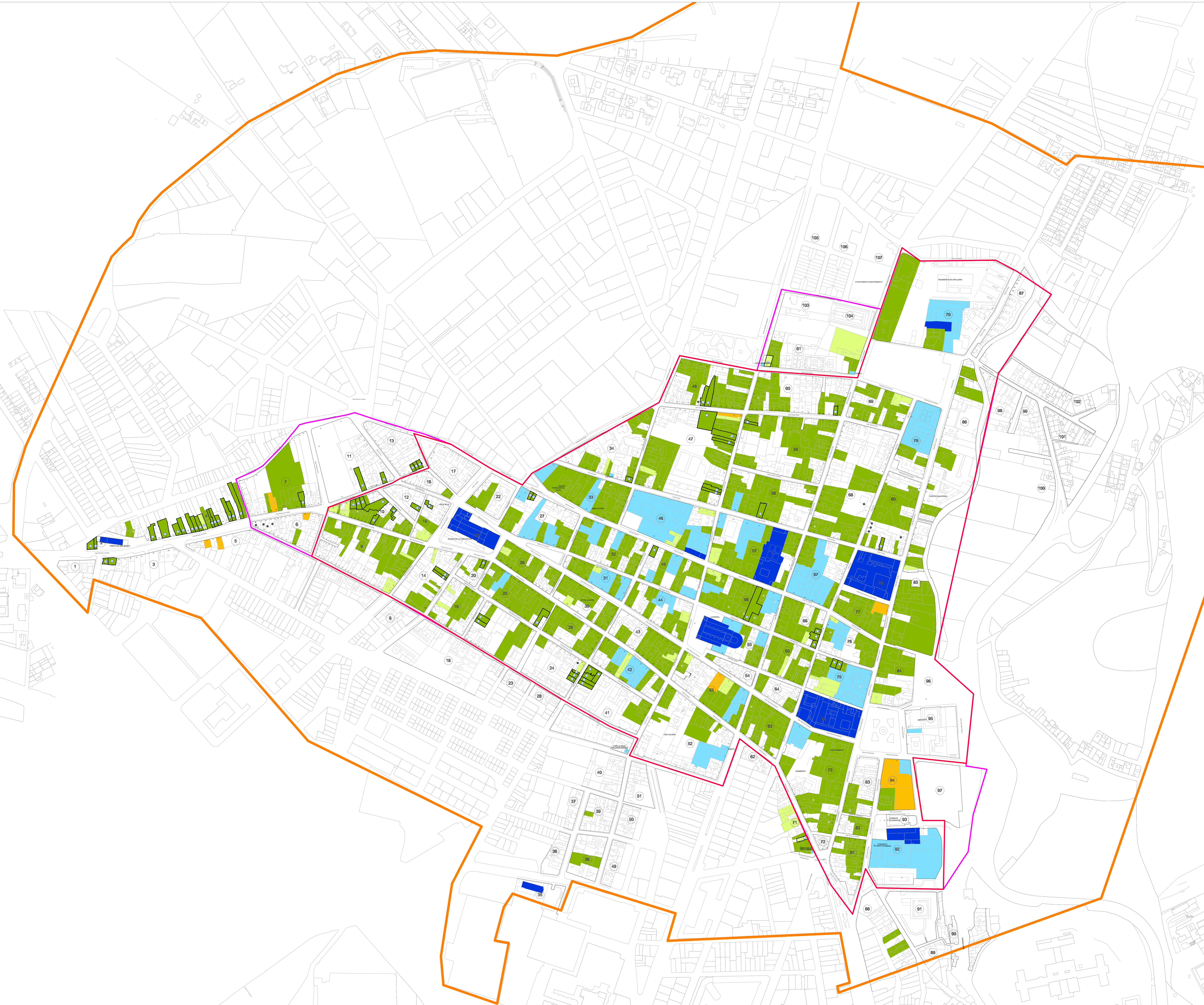
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

SUPERPOSICIÓN INMUEBLES AMPLIACIÓN CATALOGO Y PLANO PEP 0-04 ALTURAS PERMITIDAS DE LA EDIFICACIÓN

	MARZO 2022	1:2.000	
DN 40	Temperatura		

SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA

- ÁMBITO DEL PEP DEL CONJUNTO HISTÓRICO
- ÁMBITO DEL BIC
- LÍMITE ÁREA DE INFLUENCIA (ZONA TAMPÓN UNESCO)
- EDIFICIO CATALOGADO - Ampliación catálogo
- 46 NÚMERO DE MANZANA.



LEYENDA DEL PLANO 0-09 CATÁLOGO DE PROTECCIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO.

- ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA.
- ★ INMUEBLES CON ORDENACIÓN SUSPENDIDA PENDIENTE DE INFORMACIÓN PÚBLICA. (NUEVA FICHA A)
- INTEGRAL 1
- INTEGRAL 2
- AMBIENTAL 1
- AMBIENTAL 2
- PARCIAL

MODIFICACIÓN MENOR DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL CASCO HISTÓRICO		
AMPLIACIÓN DEL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN		
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE SAN CRISTÓBAL DE LA LAGUNA		
SUPERPOSICIÓN INMUEBLES AMPLIACIÓN CATÁLOGO Y PLANO 0-09 DEL PEP CATÁLOGO DE PROTECCIÓN		
Escala Gráfica	MARZO 2022	1:2.000
DIN A0	Formato: DIN A0	0-01