

# **DOCUMENTO N° 1**

# **MEMORIA INFORMATIVA**



<b>CONTROL DE APROBACIÓN DOCUMENTAL</b>		
<b>TÍTULO INFORME/DOCUMENTO:</b>		
PLAN TERRITORIAL ESPECIAL DE ORDENACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS DEL TREN DEL NORTE		
<b>CÓDIGO</b>	<b>FECHA</b>	<b>REVISIÓN</b>
PTEOI_NORTE_Doc 1_Memoria Informativa-- 11.07.2012_v3	07-12	01
<b>Realizado por:</b>	Virginia Fuentes Montes	11/07/12
<b>Revisado por:</b>	Alicia Blázquez Díaz	11/07/12
<b>Aprobado por:</b>	Pablo Ramos Trujillo	11/07/12

**ÍNDICE**

<b>1. INTRODUCCIÓN .....</b>	<b>1</b>		
1.1. OBJETO Y ANTECEDENTES .....	1		
1.2. MARCO LEGAL Y DEFINICIÓN DEL CONTEXTO DE PLANIFICACIÓN .....	3		
1.2.1. Introducción .....	3		
1.2.2. Documentos de ordenación .....	5		
1.2.2.1. Directrices de Ordenación General y Directrices de Ordenación del Turismo .....	5		
1.2.2.2. Plan Insular de Ordenación (PIO) de Tenerife .....	6		
1.2.2.3. El Plan Territorial Parcial de Ordenación de la Comarca del Área Metropolitana de Santa Cruz de Tenerife .....	9		
1.2.2.4. Plan Territorial Especial de Ordenación de Infraestructuras del Tren del Sur. ....	11		
1.2.2.5. Plan Territorial Especial de Ordenación del Sistema Viario del Área Metropolitana de Tenerife.....	14		
1.2.2.6. Plan Territorial Especial de Ordenación de infraestructuras y dotaciones del Sistema Tranviario en el Área Metropolitana de Tenerife (PTEOIDST) .....	15		
1.2.2.7. Plan Territorial Especial de Ordenación del Transporte de Tenerife.....	16		
1.2.2.8. Planeamiento Urbanístico de los términos municipales afectados. ....	24		
1.2.3. Documentos de definición de infraestructuras .....	27		
1.2.3.1. Plan Estratégico del Transporte de Canarias .....	27		
1.3. OBJETO, ENFOQUE Y ALCANCE DEL PTEOI.....	28		
1.4. ÁMBITO DEL PLAN TERRITORIAL.....	29		
<b>2. BASES PARA LA DEFINICIÓN DEL MODELO TERRITORIAL DEL TRANSPORTE EN EL CORREDOR NORTE DE LA ISLA.....</b>	<b>31</b>		
2.1. MARCO TERRITORIAL .....	31		
2.1.1. Inventario ambiental.....	31		
2.1.1.1. Condiciones climáticas .....	31		
2.1.1.2. Soporte geológico .....	35		
2.1.1.3. Geomorfología y riesgos geológicos .....	39		
2.1.1.4. Características edafológicas .....	41		
2.1.1.5. Hidrología e Hidrogeología .....	43		
2.1.1.6. Vegetación .....	48		
2.1.1.7. Fauna.....	59		
2.1.1.8. Espacios naturales protegidos y áreas de sensibilidad ecológica .....	68		
2.1.1.9. Paisaje .....	74		
2.1.1.10. Patrimonio arquitectónico y arqueológico .....	78		
2.1.1.11. Usos del suelo.....	84		
2.1.2. Problemas ambientales relevantes. Impactos y riesgos. ....	84		
2.1.2.1. Introducción.....	84		
2.1.2.2. Consumo y transformación del suelo .....	85		
2.1.2.3. Contaminación acústica.....	85		
2.1.2.4. Emisiones y contaminación atmosférica .....	86		
2.1.2.5. Contaminación lumínica .....	88		
2.1.2.6. Generación de residuos.....	89		
2.1.2.7. Contaminación de suelos y aguas .....	91		
2.1.2.8. Impactos paisajísticos.....	92		
2.1.2.9. Riesgos naturales y tecnológicos .....	93		
2.1.3. El modelo de ordenación del territorio .....	101		
2.1.3.1. Las áreas de regulación homogénea.....	101		
2.1.3.2. Las infraestructuras básicas.....	104		
2.1.3.3. Los equipamientos insulares .....	105		

2.1.3.4. El modelo de ordenación comarcal .....	105	2.4.1.3. Aspectos socioeconómicos de la movilidad .....	128
2.1.4. Sistema de núcleos y asentamientos. Jerarquía, relaciones y conectividad.....	109	2.4.1.4. Aspectos espaciales de la movilidad .....	134
2.1.4.1. La ocupación del territorio .....	109	2.4.1.5. Aspectos modales de la movilidad.....	142
2.1.4.2. Relaciones entre núcleos. La gravitación comercial .....	110	2.4.2. Análisis de la movilidad de los turistas.....	145
2.2. INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE .....	112	2.4.3. Conclusiones del análisis de la movilidad .....	147
2.2.1. Sistemas de infraestructuras de transporte .....	112	2.5. EL TRANSPORTE EN EL ÁMBITO DE ESTUDIO. INFRAESTRUCTURAS VIARIAS Y TRANSPORTE PÚBLICO .....	149
2.2.1.1. Marco general .....	112	2.5.1. Funcionalidad de las infraestructuras viarias.....	149
2.2.1.2. Red básica de carreteras .....	113	2.5.1.1. Clasificación de la red .....	149
2.2.1.3. Red secundaria de carreteras .....	114	2.5.1.2. El inventario de la red de carreteras.....	153
2.2.2. Nodos generadores de tráfico .....	114	2.5.2. El transporte colectivo terrestre.....	160
2.2.2.1. Marco general .....	114	2.5.2.1. Introducción .....	160
2.2.2.2. Infraestructuras de transporte marítimo .....	115	2.5.2.2. Inventario de transporte público colectivo.....	161
2.2.2.3. Infraestructuras de transporte aéreo .....	115	2.5.2.3. Demanda en las líneas regulares de transporte público	162
2.3. FACTORES DETERMINANTES DE LA MOVILIDAD .....	117	2.5.3. El sistema de transporte en la situación actual. Red viaria .....	165
2.3.1. Demografía.....	117	2.5.3.1. Dotaciones de red viaria.....	165
2.3.1.1. Evolución de la población.....	117	2.5.3.2. Ordenación del territorio y red viaria .....	168
2.3.1.2. Crecimiento vegetativo.....	118	2.5.3.3. Utilización y prestaciones de la Red viaria .....	169
2.3.1.3. Movimiento migratorio .....	119	2.5.3.4. Actuaciones previstas en la Red viaria .....	173
2.3.1.4. Composición de la población .....	119	2.5.3.5. La red viaria y el transporte público .....	174
2.3.2. Motorización .....	122	2.5.4. Las instalaciones de intercambio modal .....	176
2.3.3. El factor turístico .....	123	2.5.4.1. Limitaciones operativas y potencialidades .....	176
2.3.3.1. Demanda alojativa.....	124	2.5.4.2. Objetivos básicos .....	177
2.3.3.2. Capacidad turística .....	124	2.5.4.3. Análisis comarcal .....	178
2.4. EL TRANSPORTE EN EL ÁMBITO DE ESTUDIO. ANÁLISIS DE LA MOVILIDAD	126	<b>3. SÍNTESIS DEL DIAGNÓSTICO TERRITORIAL .....</b>	<b>180</b>
2.4.1. Análisis de la movilidad de los residentes .....	126	3.1. ZONIFICACIÓN AMBIENTAL Y DIAGNOSIS DE POTENCIALIDAD .....	180
2.4.1.1. Introducción .....	126	3.1.1. Zonificación ambiental .....	180
2.4.1.2. Unidades espaciales de referencia .....	126	3.1.2. Definición de las limitaciones de usos .....	181
		3.1.3. Diagnóstico de la potencialidad ambiental del territorio.....	182

3.1.3.1. Calidad para la conservación .....	183	3.4.1. Redes .....	187
3.1.3.2. Capacidad de uso .....	183	3.4.2. Nodos.....	188
3.2. CONDICIONANTES TERRITORIALES .....	184	3.4.3. Espacios .....	188
3.2.1. Marco general .....	184	3.5. EL SISTEMA DE TRANSPORTE EN EL CORREDOR NORTE.....	189
3.2.2. Problemática ambiental y limitaciones para el planteamiento de corredores y trazados de línea ferroviaria.....	185	3.5.1. Red viaria .....	189
3.3. EL MODELO DE ORDENACIÓN TERRITORIAL ÁREAS DE REGULACIÓN HOMOGÉNEA.....	186	3.5.2. Transporte público.....	189
3.3.1. Áreas de regulación homogénea .....	186	3.6. FORTALEZAS Y DEBILIDADES DE LA SITUACIÓN ACTUAL .....	190
3.4. ESTRUCTURA TERRITORIAL DE LA MOVILIDAD.....	187		

