

2. DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO.

1. Situación y Encuadre Geográfico.

Al igual que el resto de la isla de Tenerife el Área Metropolitana de Santa Cruz / La Laguna se encuentra caracterizada por un relieve abrupto con grandes desniveles y pronunciadas pendientes.

El área Santa Cruz / La Laguna se encuentra limitada por formaciones rocosas que limitan su crecimiento al sur de ambas ciudades (Añaza, Geneto,...)

En el esquema se puede apreciar como la autopista TF-5 de unión entre Santa Cruz y La Laguna se perfila como eje vertebrador y de unión de los equipamientos y zonas de atracción tales como hospitales, universidad, centros comerciales y de ocio.

La TF-5 simula a un “río” que atraviesa ambos municipios con una pendiente uniforme pero que a la vez crea una barrera para el desarrollo urbanístico de la ciudad.

Actualmente el área urbana se encuentra segregado por la autopista que interrumpe la continuidad del mismo, en el futuro la ciudad debe ser capaz de recuperar este espacio vital para su desarrollo.

Otro aspecto que vertebra y condiciona el territorio es la barrera topográfica (gran desnivel) existente entre el barrio de la Cuesta y el municipio de Santa Cruz.

Desde el punto de vista morfológico el área metropolitana se compone de dos grandes núcleos de población unidos entre sí con dos centros culturales y administrativos : Santa Cruz y La Laguna.

A partir del centro la ciudad de Santa Cruz se ha desarrollado hacia el Este y Nordeste hasta conectar con el barrio de La Cuesta (perteneciente al municipio de La Laguna) el cuál sirve de unión entre ambos municipios.

A la vista de esta fotografía de la ciudad se aprecia que la Topografía “impone el desarrollo” condicionando las áreas de desarrollo que se sitúan al Sur del municipio, junto al municipio de Taco y de Añaza para el caso de Santa Cruz y al otro lado de la autopista respecto al centro histórico de la Laguna en Geneto.

En Santa Cruz la Avenida Tres de Mayo ha contenido significativamente el desarrollo al sur del municipio y por el Norte ha sido el Macizo de Anaga el que ha impedido el crecimiento.

Sin embargo actualmente ha adquirido un importante potencial de desarrollo la zona comprendida entre la Avenida Tres de Mayo y la costa, junto a la refinería de CEPSA. Localizándose el mayor desarrollo de Santa Cruz en el sur de dicha avenida y entre los términos municipales de El Rosario y La Laguna

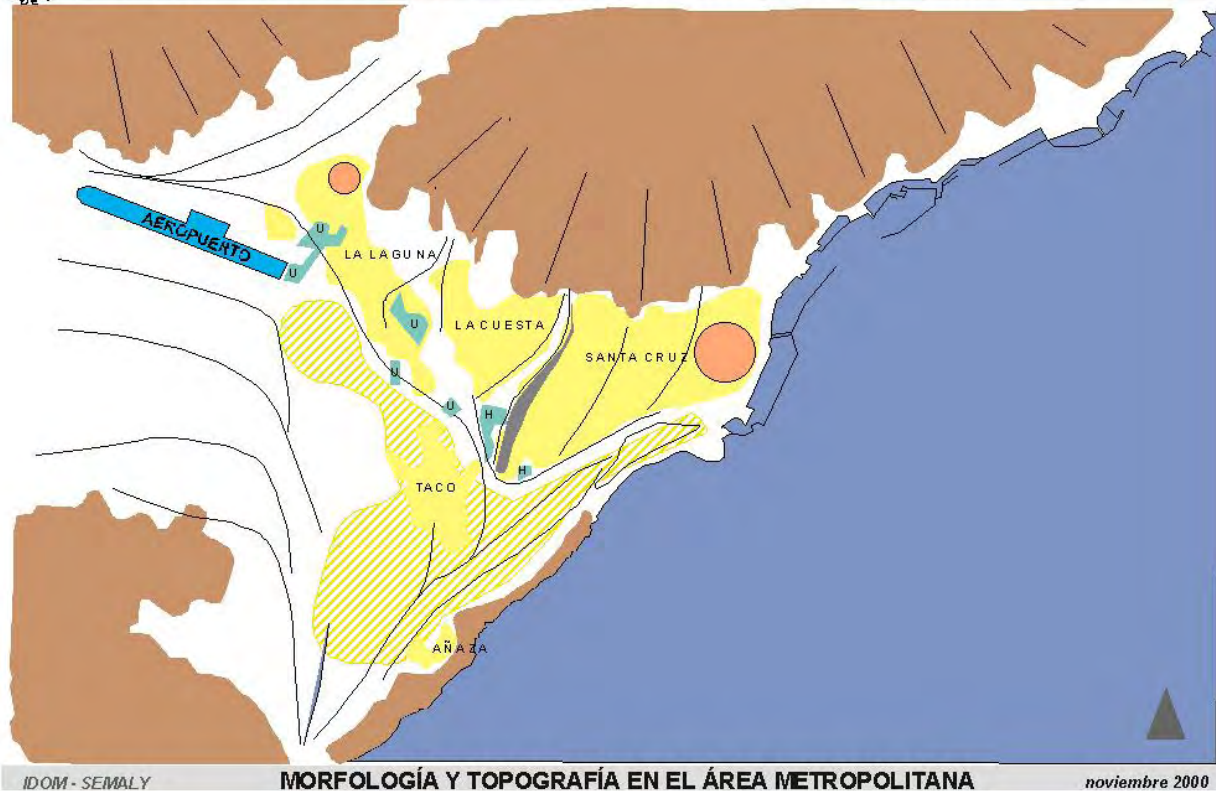
Por otra parte en La Laguna se establecen tres núcleos urbanos: San Cristóbal, La Cuesta y Taco.

Es en este último núcleo donde se plantea el desarrollo del municipio así como en la zona de Geneto.



CABILDO INSULAR DE TENERIFE

ÁREA METROPOLITANA SANTA CRUZ - LA LAGUNA - ESTUDIOS PREVIOS PARA UNA RED DE METRO LIGERO



2. Definición de Límites.

Los límites de la actuación serán los definidos por los municipios de Santa Cruz de Tenerife y San Cristóbal de La Laguna.